



Die Blue Cap AG ist eine kapitalmarktnotierte Industrieholding mit Sitz in München. Seit 2006 investiert die Blue Cap in mittelständische, produzierende Unternehmen in Umbruchsituationen mit klarem Wachstumspotential. Blue Cap engagiert sich dabei mit eigenem operativem Know-how und eigenem Kapital. Das Management verfügt über langjährige Industrie- und Sanierungserfahrung. Die Tochtergesellschaften agieren selbstständig im Rahmen einer eigenen Wachstumsstrategie. Derzeit sind im Portfolio der Blue Cap Unternehmen aus den Bereichen Produktionstechnik, Klebstofftechnik, Medizin- und Messtechnik sowie Edelmetalle.

Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir zum nächst möglichen Zeitpunkt einen:

### **Baucontroller / Projektleiter Baumaßnahmen (m/w/d)**

#### **Ihre Aufgaben:**

- Schnittstelle zu externen Fachbüros, Behörden und Fachunternehmen und Übernahme übergeordneter Bauherren- und Projektleiterfunktion
- Verantwortung für die baubegleitende Überwachung von Kosten, Qualitäten und Terminen während des Planungs- und Bauprozesses von Neubau- sowie Instandhaltungs-, Sanierungs- und Umbaumaßnahmen
- Betreuung und Bewertung des Immobilienbestandes in technischer und baurechtlicher Hinsicht sowie in Entwicklungs- und Genehmigungsthemen
- Ansprechpartner für die Beteiligungsunternehmen hinsichtlich des Immobilienbestandes sowie der Planung von Neubaumaßnahmen
- Beratende Unterstützung beim Zukauf und Verkauf von Immobilien
- Erstellung von Entscheidungsvorlagen sowie eines Berichtswesens gegenüber dem Gesellschafter
- Sonderprojekte

#### **Ihr Profil:**

- Abgeschlossenes Fach- / Hochschulstudium im Bereich Architektur, Technische Gebäudeausrüstung, Bau- oder Wirtschaftsingenieurwesen, gerne mit handwerklicher Ausbildung
- Berufserfahrung sowie technische und kaufmännische Kenntnisse im Bereich Neubau, Umbau, Erweiterung, Sanierung und im Umgang mit der VOB/HOAI
- Fundiertes Know-how in der Durchführung und Steuerung von Sanierungsmaßnahmen sowie gute Kenntnisse im Bereich der Baukosten und Erfahrungen im Baucontrolling
- Analytisches, kostenbewusstes Denken sowie ausgeprägtes Urteils- und Entscheidungsvermögen
- Hohe Sozialkompetenz und teamorientierter Arbeitsstil

Wir bieten Ihnen eine verantwortungsvolle und herausfordernde Aufgabe mit Entwicklungspotenzial und Gestaltungsfreiraum in einem qualifizierten Team und erfolgsorientierten Umfeld. Haben Sie sich in dem Profil wiedererkannt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung mit **Angabe des nächstmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung** per E-Mail an: Blue Cap AG, Maria Horsonек, Ludwigstraße 11, 80539 München, 089 273726328, [horsonек@blue-cap.de](mailto:horsonек@blue-cap.de).